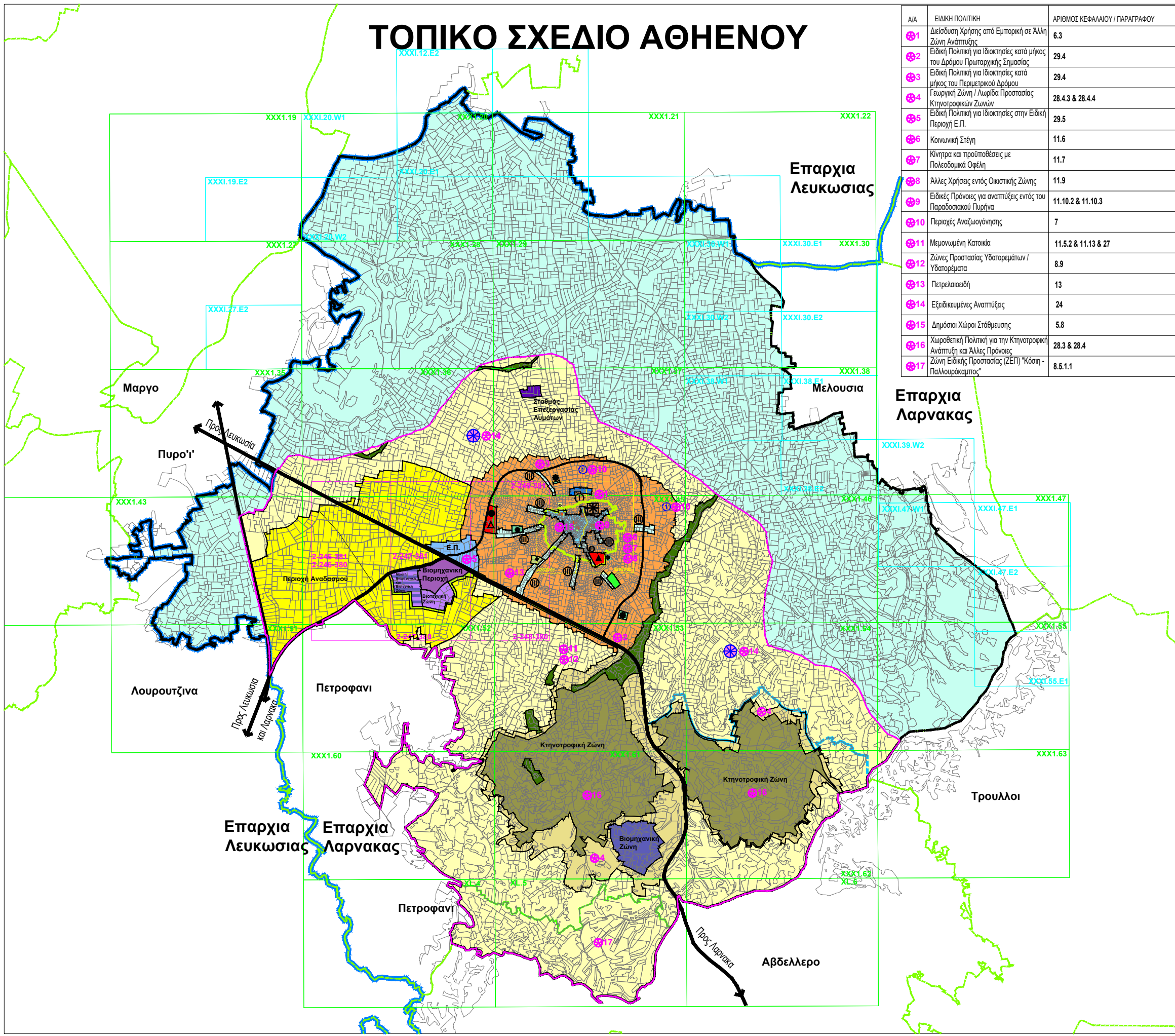


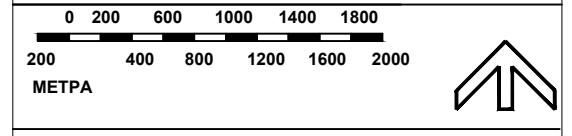
ΤΟΠΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΑΘΗΝΟΥ



Α/Α	ΕΙΔΙΚΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ / ΠΑΡΑΓΡΑΦΟΥ
1	Διείσδυση Χρήσης από Εμπορική σε Άλλη Ζώνη Ανάπτυξης	6.3
2	Ειδική Πολιτική για ιδιοκτησίες κατά μήκος του Δρόμου Πρωταρχικής Σημασίας	29.4
3	Ειδική Πολιτική για ιδιοκτησίες κατά μήκος του Περιμετρικού Δρόμου	29.4
4	Γεωργική Ζώνη / Λωρίδα Προστασίας Κτηνοτροφικών Ζωνών	28.4.3 & 28.4.4
5	Ειδική Πολιτική για ιδιοκτησίες στην Ειδική Περιοχή Ε.Π.	29.5
6	Κοινωνική Στέγη	11.6
7	Κίνητρα και προϋποθέσεις με Πολεοδομικά Οφέλη	11.7
8	Άλλες Χρήσεις εντός Οικιστικής Ζώνης	11.9
9	Ειδικές Πρόνοιες για αναπτύξεις εντός του Παραδοσιακού Πυρήνα	11.10.2 & 11.10.3
10	Περιοχές Αναζωογόνησης	7
11	Μειονυμμένη Κατοικία	11.5.2 & 11.13 & 27
12	Ζώνες Προστασίας Υδατορρέματων / Υδατορέματα	8.9
13	Πετρελαιοειδή	13
14	Εξειδικευμένες Αναπτύξεις	24
15	Δημόσιοι Χώροι Στάθμευσης	5.8
16	Χωροθέτική Πολιτική για την Κτηνοτροφική Ανάπτυξη και Άλλες Πρόνοιες Ζώνη Ειδικής Προστασίας (ΖΕΠ) "Κόση - Παλλουράκιμαπος"	28.3 & 28.4
17	Κόση - Παλλουράκιμαπος"	8.5.1.1

	Διοικητικό Οριο Αθηνών
	Οριο Περιοχής Τοπικού Σχεδίου
	Οριο Ανάπτυξης
	Κατεχόμενη Περιοχή
	Διοικητικά Ορια Επαρχιών
	Διοικητικά Ορια Γειτονιάς/Κοινοτήτων
	Περιοχή Αναζωογόνησης (Κεφάλαιο 7)
	Οριο Περιοχής Ειδικού Χαρακτήρα
	Δρόμοι Πρωταρχικής Σημασίας
	Βασικός Συλλεκτικός Δρόμος (Περιμετρικός)
	Οικιστική Ανάπτυξη
	Κεντρική Εμπορική Περιοχή
	Άξονας Δραστηριότητας Κατηγορίας I
	Άξονας Δραστηριότητας Κατηγορίας III
	Βιομηχανική Ζώνη Κατηγορίας Α (Σταθμός Επεξεργασίας Λυμάτων)
	Βιομηχανική Περιοχή Κατηγορίας Β
	Βιομηχανική Ζώνη Κατηγορίας Β
	Βιοτεχνική Ζώνη Κατηγορίας Β
	Μεικτή Βιομηχανική και Βιοτεχνική Ζώνη, Κατηγορίας Β
	Ειδική Περιοχή
	Εξειδικευμένες Αναπτύξεις (Κεφάλαιο 24)
	Δημοτικό Σχολείο (Υφιστάμενο / Μελλοντικό)
	Γυμνάσιο (Υφιστάμενο)
	Κτηνοτροφική Ζώνη
	Απομονωτική Λωρίδα
	Υπαιθρος - Περιοχές Εκτός Ορίου Ανάπτυξης
	Γεωργική Ζώνη / Λωρίδα Προστασίας Κτηνοτροφικών Ζωνών
	Περιοχή Αρδευόμενου Αναδάσμου
	Οριο Ξηρικού Αναδάσμου
	Ελεύθεροι Χώροι Πρασίνου / Πάρκα
	Μικρές Πλατείες στον Πυρήνα
	Αθλητικές Εγκαταστάσεις
	Προστατευόμενο Τοπίο
	Καμπιτρία
	Χώροι Στάθμευσης Οχημάτων
	Natura 2000 "Κόση - Παλλουράκιμαπος"

ΣΗΜΕΙΩΣΗ: Ο ακριβής επηρεασμός ακίνητης ιδιοκτησίας από τις πρόνοιες του Τοπικού Σχεδίου φαίνεται στα μεγαλύτερης κλίμακας διαθέσιμα κτηματικά σχέδια.



ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΗΣΕΩΣ

ΤΟΠΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΑΘΗΝΟΥ

Εγκυκλιμμένο 2022

Χρήση Γης